

Reglement voor het gebruik van de overdekte sportaccommodatie te Liessel in geval van het gelegenheid geven tot sportbeoefening.

Het bestuur van de Stichting Beheer e& Exploitatie Liesselse Sportaccommodatie (Stg BELSA), in vergadering bijeen op 04-06-2012, op grond van artikel 10, lid 6 van haar statuten, *bestuursbesluiten tot vaststellen van reglementen, besluit vast te stellen:*

Reglement voor het gebruik van de overdekte sportaccommodatie te Liessel in geval van het gelegenheid geven tot sportbeoefening

Algemene bepalingen

Artikel 1

Dit reglement verstaat onder:

“Exploitant”	Stichting BELSA
“Sportaccommodatie”	Het in gebruik gegeven deel van de sportaccommodatie daarbij inbegrepen de nodige toestellen en overige inventaris
“Afnemer”	Het schoolbestuur, vereniging of groep personen en/of particulieren van 18 jaar en ouder, hij of zij, die onder verantwoordelijkheid van de afnemer gebruikt maakt van de sportaccommodatie of een deel daarvan
“Gebruiksovereenkomst”	Ook genoemd gebruiksbevestiging
“Hoofdbestemming sportzaal”	Tijdens schooluren primair voor schoolgebruik door de brede school “de Zonnebloem”, daarbuiten voor officiële wedstrijdcompetitie en recreatieve sport
“Officiële wedstrijdcompetitie”	Competitie voor sportverenigingen, aangesloten bij een nationale bond
“Recreatieve sport”	Alle sportactiviteiten, niet zijnde officiële wedstrijdcompetitie en schoolgebruik
“Seizoen gebruik”	Gebruik van de sportaccommodatie voor minimaal 3 aaneengesloten maanden waarvan minimaal 2 avonden per maand
Seizoen termijn	Kalenderperiode van 01-08 t/m 31-07

Artikel 2

1. De gebruiksovereenkomst maakt onderscheid tussen seizoengebruik en incidenteel gebruik. De gebruiksovereenkomst wordt als regel voor één seizoen (maximaal 12 maanden) aangegaan bij seizoengebruik. Het aangaan, opzeggen of wijzigen van de gebruiksovereenkomst geschiedt schriftelijk. Opzegging geschiedt eveneens schriftelijk en is pas van kracht na schriftelijke bevestiging.
2. Door afnemer afgenomen uren worden door exploitant niet teruggegeven.
3. Afnahme van de sportzaal vindt alleen plaats voor hele en/of halve uren met een minimum van een uur en heeft betrekking op de gehele sportzaal.
4. Indien afnemer tussen aaneengesloten afgenomen uren, uren niet af wil nemen, dan dient de ruimte tussen deze periode minimaal één uur te bedragen.
5. Onderverhuur van de sportaccommodatie is niet toegestaan.
6. Voor de aanvang van ieder seizoen dient het gewenst vast gebruik van de sportaccommodatie opnieuw te worden aangevraagd. Deze aanvraag, die voor de afnemer als bindend beschouwd dient te worden, moet vóór 15 mei schriftelijk bij het bestuur van stichting BELSA, worden aangevraagd.

7. Incidenteel gebruik dient minimaal twee weken vóór gebruik schriftelijk en ondertekend aangevraagd te worden, waarbij ook hier geldt dat de aanvraag voor de afnemer als bindend beschouwd dient te worden.
8. Mondelinge of telefonische reserveringen waarvoor binnen 5 dagen geen schriftelijke en ondertekende aanvraag is ingediend bij de stichting BELSA, komen automatisch te vervallen.
9. Voor toernooien waarvoor de data, tijden en sportaccommodaties zijn overeengekomen met de exploitant en waarvoor de schriftelijke en ondertekende aanvragen minimaal 4 maanden voor aanvang zijn ingediend is maximaal één maand reservering mogelijk, waarna de reserveringen bindend zijn en de afgenomen uren niet worden teruggegeven.

Artikel 3

1. Voor de toewijzing van de uren, gedurende welke de accommodatie ter beschikking wordt gesteld aan afnemer, is, naast de wijze waarop aanvrager in het verleden gebruik heeft gemaakt van de accommodatie en zich gehouden heeft aan navolging van dit reglement (conform artikel 14 en 18t/m20), lid 2 van dit artikel bepalend.
2. Exploitant beslist – na hoor en wederhoor - over de verdeling van uren en laat zich hierbij leiden door de volgende criteria, waarbij de volgorde de zwaarte van de criteria aangeeft;
 1. Schoolgebruik tijdens reguliere schooltijden gaat voor op sportgebruik;
 2. Verenigingen uit Liessel gaan voor op die van buiten Liessel;
 3. Tot 21.00 uur heeft de jeugdsport tot en met 12 jaar in clubverband de voorkeur;
 4. Hoofdbestemming van de zaal gaat voor op het overige;
 5. Officiële wedstrijdcompetitie gaat voor op trainingen en toernooien;
 6. Aantal af te nemen uren per seizoen voor wedstrijdcompetitie is maatgevend;
 7. Voor de trainingsuren gaat zaalsport voor op buitensport (wintercompetitie);
 8. Trainingsuren van officiële verenigingen gaan voor op recreatieve sporten;
 9. Voor de overige (trainings)uren is het aantal af te nemen uren maatgevend.
3. Indien een afnemer op basis van toewijzing van uren onevenredig wordt bezwaard ten opzichte van een andere afnemer(s), behoudt exploitant zich het recht voor af te wijken van de in lid 2 gestelde criteria.

Artikel 4

Het is afnemer niet toegestaan de sportaccommodatie geheel of gedeeltelijk af te laten nemen door en/of in gebruik te geven zonder toestemming van de exploitant.

Artikel 5

De gebruikstarieven worden jaarlijks door de exploitant vastgesteld en lopen van 01 januari tot en met 31 december.

Artikel 6

1. De verschuldigde gebruiksvergoeding moet voor of op de in de nota vermelde vervaldata en op de aangegeven wijze worden voldaan, zonder enige korting of inhouding.
2. De exploitant is verplicht het uurtarief vast te stellen gebaseerd op de Verordening privaatrechtelijke dienstverlening, jaarlijks vast te stellen door de gemeenteraad van Deurne;

Artikel 7

Alle kosten van invordering, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, alsmede alle kosten die voortvloeien uit het niet nakomen van een of meer voorwaarden of bepalingen van deze overeenkomst, komen voor rekening van de afnemer.

Artikel 8

1. De stichting BELSA behoudt zich het recht voor in bepaalde incidentele gevallen van de sportaccommodatie gebruik te maken of te doen maken op de uren welke aan gebruiker in

gebruik zijn gegeven, mits de Stichting BELSA hiervan tenminste drie weken tevoren schriftelijk aan de gebruiker kennis heeft gegeven. Deze kennisgevingstermijn geldt niet wanneer er sprake is van een noodtoestand welke onmiddellijk gebruik rechtvaardigt.

2. Wanneer de sportaccommodatie niet door de afnemer wordt gebruikt blijven de gebruiksvergoedingen verschuldigd voor de in de gebruiksovereenkomst aangegeven tijden. Tevens is de afnemer verplicht de exploitant tijdig te melden wanneer de sportaccommodatie niet wordt gebruikt.
3. Geen gebruiksvergoeding is verschuldigd voor de tijden als bedoeld in het eerste lid en voor de tijden die wegens redenen van exploitant gebruik van de sportaccommodatie tijdelijk of blijvend onmogelijk maakt.

Artikel 9

Afnemer doet bij voorbaat afstand van alle aanspraken, welke hij tegenover exploitant zou kunnen doen gelden wegens schade door welke oorzaak dan ook ontstaan en vrijwaart exploitant voor alle vorderingen, welke anderen mochten kunnen doen gelden tot vergoeding van de schade, welke met de gebruiksovereenkomst in enigerlei verband staat, tenzij deze ontstaan is of voortspruit uit grove nalatigheid van de exploitant.

Artikel 10

Exploitant draagt geen enkele aansprakelijkheid voor ongevallen, die aan de gebruikers in de sportaccommodatie, dan wel door gebruik van de accommodatie mochten overkomen tenzij er sprake is van grove nalatigheid zijnerzijds.

Artikel 11

Exploitant neemt geen enkele aansprakelijkheid op zich terzake van diefstal, verlies of schade van/aan eigendommen, zoals kledingstukken, geld, horloges, sieraden etc. toebehorend aan gebruikers.

Artikel 12

Afnemer wordt opgedragen de sportaccommodatie met de nodige zorg en overeenkomstig zijn doelstellingen te gebruiken. Afnemer moet bij gebruik zelf voor het kleine spelmateriaal, zoals onder andere ballen, shuttles en rackets zorgen.

Artikel 13

Bij gebruik, verplaatsen en opbergen van de toestellen dient de uiterste zorgvuldigheid en voorzichtigheid te worden betracht. Met name dient gebruik te worden gemaakt van de hulpmiddelen bestemd voor het verplaatsen van de toestellen.

Artikel 14

Het is afnemer en/of gebruikers verboden:

1. de sportvloer anders te betreden dan via de kleedlokalen en anders dan met blote voeten of met gymnastiekschoenen, welke niet buiten de accommodatie gedragen zijn en welke geen sporen veroorzaken/nalaten;
2. de sportaccommodatie te betreden zonder dat de leid(st)er aanwezig is;
3. ballen te gebruiken, waarmee ook buiten de sportaccommodatie wordt gewerkt;
4. eigen toestellen en hulpmiddelen in de sportaccommodatie te plaatsen zonder uitdrukkelijke toestemming van de exploitant;
5. de sportaccommodatie op enigerlei wijze te verontreinigen;
6. iets aan de inrichting van de sportaccommodatie, waaronder ook te rekenen de verlichting of de verwarming, te veranderen of de thermostaat van de verwarming en tijd klokken te verzetten;
7. van de telefoon gebruik te maken behoudens in noodgevallen;

8. in de gehele sportaccommodatie te roken, eventuele boetes worden doorberekend aan afnemer;
9. in de sportaccommodatie glaswerk (zoals flessen e.d.) bij zich te hebben;
10. de personeels- en dienstruimten te betreden;
11. water te verspillen en/of de was- en kleedgelegenheden zodanig te gebruiken dat gesproken kan worden van het ontbreken van de nodige zorg voor de sportaccommodatie en haar toebehoren;
12. affiches e.d. op ramen te plakken anders dan de daarvoor aangewezen locaties;
13. drank/spijzen te bereiden of te serveren;
14. entree te heffen zonder toestemming vooraf van de exploitant;
15. de afgenomen tijd te overschrijden.

Artikel 15

Alle kosten van herstel van schade, door de gebruikers toegebracht aan de sportaccommodatie, zijn voor rekening van afnemer. Alle schade wordt door de exploitant voor rekening van afnemer hersteld en moet binnen een door exploitant vast te stellen termijn aan hem worden voldaan.

Artikel 16

Met inachtneming van het hiervoor bepaalde hebben de afnemers en gebruikers zich stipt te houden en te gedragen naar de voorschriften en aanwijzingen te geven door de exploitant en/of de met het toezicht op het gebruik van de sportaccommodatie belaste personen vanuit de stichting BELSA. Afnemer verplicht zich tot naleving van alle door exploitant in dit reglement vastgestelde richtlijnen voor het gebruik van de sportaccommodatie.

Artikel 17

Exploitant is bevoegd bij niet nakoming van een der voorwaarden van dit reglement, te allen tijde en direct ingaande, de gebruiksovereenkomst te doen beëindigen.

Bijzondere bepalingen:

Artikel 18

Voor afnemers, welke gebruik maken van de sportaccommodatie - onverminderd de bevoegdheid van exploitant om de sportaccommodatie op ieder ogenblik te betreden – gelden voorts de navolgende bepalingen:

1. door en voor rekening van afnemer moet worden zorggedragen voor voldoende toezicht en een ordelijke gang van zaken in de sportaccommodatie voor, tijdens en na afloop van het gebruik;
2. degene, die met het toezicht in de sportaccommodatie is belast beschikt over zodanige capaciteiten dat een goed overzicht gewaarborgd is;
3. het is niet toegestaan, dat zich een gebruiker in de sportaccommodatie bevindt voordat een toezichthoud(st)er daarin aanwezig is;
4. de gebruiker dient de aanwijzingen van de met het toezicht op het gebruik van de sportaccommodatie belaste personen stipt op te volgen.

Artikel 19

Afnemer is verplicht, indien bij het betreden van de sportaccommodatie beschadigingen en/of gebreken worden geconstateerd deze ter kennis te brengen van exploitant. Afnemer is verplicht eventuele gebreken of schade tijdens het gebruik ontstaan eveneens onverwijld ter kennis te brengen van exploitant. Deze kennisgeving geschiedt middels een schadeformulier.

Artikel 20

Na gebruik draagt afnemer er zorg voor dat:

1. alle gebruikers uiterlijk 30 minuten na gebruik de sportaccommodatie dienen te verlaten;
2. er geen kledingstukken e.d. in de sportaccommodatie achterblijven;

3. alle ramen, deuren, alsook waterkranen worden gesloten;
4. alle lichten worden gedoofd met uitzondering van nachtverlichting;
5. de sportaccommodatie na afloop van het toegestane gebruik weer in een toestand wordt gebracht, waarin zij bij aanvang van het gebruik verkeerde;
6. het gebruik op een zodanig tijdstip wordt beëindigd, dat op het tijdstip waarop het gebruik moet eindigen een volgende gebruiker -zonder wachtpauze- kan aanvangen.

Artikel 21

Alle handelingen c.q. gedragingen van gebruiker, waaronder tevens wordt verstaan eventueel nalaten, wordt toegerekend aan afnemer. Afnemer staat dan ook in voor alle handelingen en gedragingen van gebruiker, hetgeen exploitant het recht niet ontzegt naar eigen keuze afnemer of gebruiker aan te spreken op diens gedragingen c.q. nalaten en te wijzen op diens verplichten.

Artikel 22

In de gevallen waarin dit reglement niet duidelijk is of niet voorziet, beslist de exploitant.

Vastgesteld en ondertekend te Liessel, 04 juni 2012.

Stichting Beheer & Exploitatie Liesselse Sport Accommodatie

De voorzitter,

De secretaris,

J.L.W. Aarts

J.M.G. Verschuuren